



Η πρόθεση της κυβέρνησης να υιοθετήσει την κατάργηση του πόθεν έσχες για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα **για όλα τα ακίνητα**, όχι μόνο για την πρώτη κατοικία, μπορεί να αυξήσει τη ρευστότητα στην αγορά.

Ειδικά στον τομέα της παραθεριστικής ή δεύτερης κατοικίας όπου εκτιμάται ότι μπορούν να “πέσουν” χρήματα από όσους τα έχουν σήμερα αλλά δεν μπορούν να τα δικαιολογήσουν.

Επίσης, ως θετικό χαρακτηρίζουν παράγοντες της αγοράς το σενάριο της “τακτοποίησης” των αυθαιρέτων σε συνδυασμό με αυστηρούς όρους ώστε να να μπει φρένο στο φαινόμενο. Εκτιμούν ότι θα σταματήσουν να είναι σε ομηρία χιλιάδες ιδιοκτήτες και θα τονωθούν τα έσοδα του κράτους με 1,5 – 2 δισ. ευρώ.

Όσο για τις αντικειμενικές αξίες, αυτές μάλλον θα αυξηθούν από τον Σεπτέμβριο και θα είναι μια αύξηση κατά μέσο όρο 30%.

Πηγή: imerisia.gr